

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 09 » декабря 20 21 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Приказом № 1892 от « 08 » декабря 20 21 г. в составе:
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти

Представитель департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Заместитель директора
АО «Газпром газораспределение Север» Е.С. Лаврентьев
должность, фамилия, имя, отчество

лица, осуществляющего управление
домом

Главный инженер ООО "УК "Юг" Тихонов А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений*

Авласович Г.П
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)
Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения в многоквартирном доме, расположенном по адресу обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 174

наименование элемента жилого здания и его местонахождение

2. Капитальный ремонт осуществлялся АО «Газпром газораспределение Север», в соответствии с договором № 117/16 от 01.12.2016г.

наименование организации

номер договора, дата его заключения

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО "РосГаз"

наименование проектной организации

и утверждена МКУ «Служба технического контроля»

наименование органа, утвердившего проектно-сметную документацию

« 11 » 10 2016 г. № 792.16-10

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки по договору:

начало работ 01.12.2016
месяц, год

окончание работ 01.07.2021
месяц, год

при продолжительности (дней)

по норме или по плану 1673

фактически 1834

5. Сметная стоимость капитального ремонта по утвержденной проектно-сметной документации

544 960 (пятьсот сорок четыре тысячи девятьсот шестьдесят) руб. 00 коп.

стоимость ремонтно-строительных работ в соответствии с актами выполненных работ

440 135 (четыреста сорок тысяч сто тридцать пять) руб. 70 коп.

6. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения в многоквартирном доме, расположенного по адресу обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 174

наименование элементов жилого здания

в натуре и ознакомления с соответствующей документацией оценка ремонтно-строительных работ
удовлетворительно
(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту
внутридомовых инженерных систем газоснабжения в многоквартирном доме, расположенного по адресу
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 174

наименование элементов жилого здания и его местонахождение

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 09.12.2021
2. КС-2 № 1-2 от 02.12.2021
3. Акт приёмки оказанных услуг на первичный пуск газа в газопровод жилого многоквартирного дома от 09.12.2021
4. Акт об отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ от 09.12.2021
5. Копия уведомления № 55-08-8903/21 от 08.12.2021
6. Копия доверенности № ГГС-34/387/20 от 14.12.2020
7. Акт об отсутствии собственника при согласовании КС-2
8. Телефотограммы
9. Копия протокола 105/1-н от 09.12.2021
- 10.
- 11.
- 12.

Председатель рабочей комиссии	Директор		В.И. Елизаров
	МКУ «Служба технического контроля»		
Члены комиссии	должность	подпись	расшифровка подписи
	Заместитель директора		Е.С. Лаврентьев
	АО «Газпром газораспределение Север»		
	должность		
	Главный инженер ООО "УК "Юг"		А.А. Тихонов
должность	расшифровка подписи		
	должность	подпись	Г.П. Авласович
			расшифровка подписи
	должность	подпись	расшифровка подписи
	должность	подпись	расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель органов местного самоуправления:	Заместитель директора		А.С. Тропин
	МКУ «Служба технического контроля»		
	должность		

*В соответствии с постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2016 № 244-пк
«О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 174

г. Тюмень




«09» декабря 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 1892 от «08» декабря 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представитель департамента ЖКХ Тюменской области, уполномоченный представитель собственников Авлаев В.Г.

_____ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 117/16 от «01» декабря 2016 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-8903/21 от «08» декабря 2021 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии _____

_____ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель рабочей комиссии:	Директор МКУ «Служба технического контроля» должность	 подпись	В.И. Елизаров расшифровка подписи
Члены комиссии:	должность Заместитель директора АО «Газпром газораспределение Север» должность	 подпись	Е.С. Лаврентьев расшифровка подписи
	Главный инженер ООО "УК "Юг" должность	 подпись	А.А. Тихонов расшифровка подписи
	должность	подпись	расшифровка подписи
	должность	подпись	расшифровка подписи
	должность	подпись	расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ

Форма по ОКУД

Код
322001

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,
Расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 174

Договор подряда (контракт)

номер	№ 117/16
дата	01.12.2016

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	09.12.2021

Отчетный период

с	по
01.12.2016	02.12.2021

Ном ер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		366 779,75	366 779,75	366 779,75
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		366 779,75	366 779,75	366 779,75

Итого	366 779,75
-------	------------

Налог на добавленную стоимость, руб.	73 355,95
--------------------------------------	-----------

Всего с учетом налогов, руб.	440 135,70
------------------------------	------------

Сумма снижения по условиям МК (договора, в том числе НДС	0,00
--	------

Всего с учетом снижения, в том числе НДС	440 135,70
--	------------

Сумма начисленной неустойки, руб 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Е.С. Лаврентьев

М П

В. И. Елизаров

М П

А К Т
приёмки оказанных услуг
на первичный пуск газа в газопровод жилого многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 174
в рамках договора от 01.12.2016 г. № 117/16

г. Тюмень

« 09 » декабря 2021 г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Технического заказчика, в лице директора МКУ «Служба технического контроля» Елизарова Вячеслава Ивановича, с одной стороны, и представитель Подрядчика, в лице Заместителя директора Центрального треста по доверенности № ГГС-34/387/20 от 14.12.2020 АО «Газпром газораспределение Север» Лаврентьева Евгения Сергеевича, с другой стороны составили настоящий акт о нижеследующем:


в соответствии с договором от 01.12.2016 г. № 117/16, Подрядчик оказал услугу на первичный пуск газа в газопровод жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 174.

Услуга оказана в соответствии с требованиями договора от 01.12.2016 г. № 117/16.

Стоимость оказанных услуг по настоящему акту составляет **4 500 (Четыре тысячи пятьсот) руб. 00 коп.**, в том числе НДС **750 руб. 00 коп.**

Сдал:
Подрядчик:
АО «Газпром газораспределение Север»

Заместитель директора Центрального треста

 / Лаврентьев Е.С.
по доверенности № ГГС-34/387/20 от 14.12.2020
(подпись)

М.П.

Принял:
Технический заказчик:
МКУ «Служба технического контроля»

Директор

 / Елизаров В.И.
(подпись)

М.П.

Согласовано:

Представитель
органов
местного
самоуправления:

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»

должность


(подпись)

А.С. Тропин

расшифровка подписи

Уполномоченный
представитель от
собственников
помещений

подпись

Г.П. Авласович

расшифровка подписи